

NOTICE DESCRIPTIVE
PREVUE PAR LES ARTICLES R 231-4 et R 232-4 DU CODE DE LA
CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
 (Journal Officiel du 29 novembre 1991)

NOM (du ou des) acquéreur(s) : _____
 Adresse de la construction : _____
 Commune : _____ Département : _____

- 1- IMPLANTATION : SELON PERMIS DE CONSTRUIRE**
2- CARACTERISQUES TECHNIQUES DE LA CONSTRUCTION :

Nom du modèle : _____ Prix de référence : _____
 Nature du plancher haut du rez-de-chaussée initial : Bois Béton Sans objet
 Pente de toit : 35° 40° 45°
 Nature de la tuile : _____ Supplément s'il y a lieu : _____
 Combles perdus : Combles aménageables : Combles aménagés : Étages :
 Type de chauffage : _____
 Assurance Dommages-Ouvrage Incluse

PRIX TOTAL DE LA CONSTRUCTION EN € TTC _____

TRAVAUX RESERVES PAR LE MAITRE D'OUVRAGE

- 3- PROVISIONS POUR :**
- Adaptation au sol
 - Chemin d'accès
 - Drainage (dans le cas d'un sous-sol ou cave)
 - Disposition technique spécifique (pour accéder à la maison)
- 4- PROVISIONS POUR ENLEVEMENT DE TERRE** _____
 Pour un vide sanitaire de 0.60 mètres ou un sous-sol ou une cave
- 5- PROVISIONS POUR DESCENTE SOUS-SOL** (s'il y a lieu) _____
- 6- PROVISIONS POUR BRANCHEMENTS INTERIEURS A LA PROPRIETE** _____
- 7- PROVISIONS HONORAIRES GEOMETRE** _____
- 8- PROVISIONS DEMOLITION** _____
- 9- PROVISIONS POUR ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL** _____
- 10- PROVISIONS POUR PUISARD** _____
- 11- PROVISIONS POUR REVISION TARIFAIRE** (page 2 article 3-2 du contrat) _____
- 12- AUTRE(S) PROVISION(S)** _____

L'ensemble des travaux est appelé « Travaux réservés » (voir page 1 article 2-2 du contrat).

TRAVAUX A LA CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE (1) : TOTAL EN TTC _____

Nota : Il est précisé que le montant des travaux provisionnés ci-dessus peut être différent selon les postes. Seule la provision totale dans cette hypothèse serait à considérer.

13- ESTIMATION POUR BRANCHEMENTS SUR DOMAINE PUBLIC EN € TTC _____

Fait à _____ le ____/____/____

Signature du maître de l'ouvrage (Acquéreur)

Signature du constructeur